

# 臺中市「摘星青年、築夢臺中」創業基地進駐計畫 創業基地進駐暨空間變更招募申請 公告

## 一、本次釋出之創業空間（類型及租金說明詳公告附件一）

- (一)審計新村：A5、A6、B8、C11、D19。
- (二)光復新村：E3+E4、F6、F7、F11+12(2F)、G23+G24、G34、G48、G57、G59+60、H67。另尚有 4 個空間（G21+G22、G31、G36、G47）將於 114 年 12 月前離駐，預計 115 年 1 月可進駐。

## 二、遞補進駐預計期程

- (一)受理申請收件：即日起至 114 年 9 月 26 日（星期五）下午 5 時止。
- (二)公布審查結果：預定於 114 年 10 月。
- (三)進駐基地：請詳閱附件一所標示之日期，如經審查通過，請依本府勞工局或執行單位通知簽約期程辦理進駐事宜。

## 三、申請對象資格

- (一)年滿二十歲且四十五足歲以下青年（截至申請截止日止）。
- (二)申請資格：

### 1. 新進駐者，且需同時具備以下條件：

- (1)申請者及其合夥人不得為其他事業體之代表人或負責人，或申請者及其合夥人所經營事業體之核准設立未滿 1 年（以經濟部商工登記公示資料查詢服務登載之核准設立日期為主，並以當期基地進駐申請之公告日期為推算基準）。
- (2)審查通過之申請者，應設籍或將戶籍遷至本市，且開辦事業應辦理公司或其他商業登記/變更，並完成稅籍登記/變更，其營業地點及登記地點須為本計畫所規定創業基地之一。
- (3)申請經營之事業應符合都市計畫、建築管理、消防及其他相關法令規定。
- (4)申請者於進駐期間不得受僱於其他任何事業體。

### 2. 申請空間變更者，即現正進駐於本計畫青創基地者且需同時具備以下條件

- (1)營運發展必須擴展空間者。
- (2)進駐期間營運績效優良者（含出席率、營收、獲獎、政府補助、計畫申請、配合機關活動等）。

#### 四、申請方式

(一)線上填寫申請表暨切結書：

1. 新進駐者：<https://forms.gle/xkftDcZsPsfXYec87>

2. 申請空間變更者：<https://forms.gle/CHwkPT5C6fy9iH8GA>

(二)檢附文件：

1. 進駐暨空間變更計畫書及簡報紙本資料或其他補充資料（內容請依計畫附件一撰寫規範逐項呈現，電子檔請務必以「姓名－計畫書/簡報」命名，於線上報名時併同上傳；紙本一式2份掛號寄送本府勞工局）。

2. 臺中市摘星青年築夢臺中創業基地進駐計畫切結書（計畫附件二），請印下簽章後掃描成電子檔，於線上報名時併同上傳；切結書紙本隨計畫書及簡報一起掛號寄送本府勞工局）。

3. 紙本資料請於**114年9月26日（星期五）**下午5時前，以掛號郵寄（郵戳時間為憑）或親送本府勞工局就業安全科（407610 臺中市西屯區臺灣大道三段99號文心樓4樓，收件人：臺中市政府勞工局－臺中市摘星青年築夢臺中創業基地進駐暨空間變更計畫）。

4. 電子檔案變更抽換：若申請者在線上報名後，有意變更原提交計畫書及簡報電子檔，請於報名截止日前寄至 [taichung.startup@gmail.com](mailto:taichung.startup@gmail.com)，信件標題及檔案名稱請以「更新版－姓名－計畫書/簡報」命名，該檔案將作為審查當天之簡報，報名截止日後恕不接受資料變更申請。

(三)洽詢電話：創業服務平台專線(04-22555948) LINE ID：886984262478、臺中市政府勞工局(04-22289111 分機 35623、35626)。

備註：每週三到週五 14:00-16:00 開放查看基地空間，請於三天前與創業服務平台（04-22555948）或光復新村創業服務中心（0966-523671）預約聯繫。

※詳請與附件可至官網：<https://www.tcdream.taichung.gov.tw/1524474/Nodelist>

## 臺中市摘星青年築夢臺中創業基地

## 空間類型及租金說明

## 一、審計新村—空間類型及租金說明

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
1F	A 型	1	8.6	4.40	5,900	-
		2		3.13	5,200	-
		3	8.6	4.40	5,900	-
		4		3.13	5,200	-
		5	8.6	4.40	5,900	審查結果公告後可進駐
		6		3.13	5,200	審查結果公告後可進駐
	B 型	7	0	10.76	10,100	-
		8	0	10.76	10,100	審查結果公告後可進駐
		9	0	10.76	10,100	-
		10	0	10.76	10,100	-
2F	C 型	11	8.09	4.84	5,600	審查結果公告後可進駐
		12		3.21	4,700	
		13	8.09	4.84	5,600	-
		14		3.21	4,700	
		15	8.09	3.21	4,700	-
		16		4.84	5,600	-
	D 型	17	3.17	3.21	4,200	-
		18		2.46	3,600	-
		19		2.51	3,600	審查結果公告後可進駐
		20	3.17	3.21	4,200	-
		21		4.97	5,200	-
		22	3.17	3.21	4,200	-
		23		2.46	3,600	-
		24		2.51	3,600	-
		25	3.17	3.21	4,200	-
		26		4.97	5,200	-

註：預計可進駐日期有註記者，為本次可供遞補進駐之空間，惟依實際情況管理單位仍保有最後決定權。

二、審計新村—各空間地址

空間類型	編號	地址
A 型	1	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄8號1樓
	2	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄8號1樓
	3	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄10號1樓
	4	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄10號1樓
	5	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄12號1樓
	6	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄12號1樓
B 型	7	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號1樓
	8	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號1樓
	9	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號1樓
	10	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號1樓
C 型	11	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄2號2樓
	12	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄2號2樓
	13	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄4號2樓
	14	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄4號2樓
	15	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄6號2樓
	16	臺中市西區昇平里民生路368巷4弄6號2樓
D 型	17	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	18	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	19	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄1號2樓
	20	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號2樓
	21	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄3號2樓
	22	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	23	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	24	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄5號2樓
	25	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號2樓
	26	臺中市西區昇平里民生路368巷2弄7號2樓

三、光復新村－空間類型及租金說明

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
2F	F 型	5	12	6	4,200	
		6				審查結果公告後可進駐
		7				審查結果公告後可進駐
		8				
		9				
		10				
		11				審查結果公告後可進駐
		12				審查結果公告後可進駐
		13				
		14				
		15				
		16				
1F	E 型	1	11	6	4,000	
		2		7	4,300	
		3		6	4,000	審查結果公告後可進駐
		4		7	4,300	審查結果公告後可進駐
	G 型	19	12	2.5	3,000	
		20				
		21				年底離駐，預計 115 年 1 月可進駐
		22				年底離駐，預計 115 年 1 月可進駐
		23				審查結果公告後可進駐
		24				審查結果公告後可進駐
		25				
		26				
		31				年底離駐，預計 115 年 1 月可進駐
		32				
		33				
		34				審查結果公告後可進駐
		39				
		40				
		41				
		42				
43						
44						
45						
46						
51						
52						

樓層	空間類型	編號	公用坪數	空間坪數	租金	預計可進駐日期
		53				
		54				
		59				審查結果公告後可進駐
		60				審查結果公告後可進駐
		61				
		62				
		63				
		64				
		65				
		66				
	G 型 (轉角 邊間)	17	12	2.5	3,500	
		18				
		27				
		28				
		29				
		30				
		35				
		36				年底離駐，預計 115 年 1 月可進駐
		37				
		38				
1F	H 型	69	0	24	8,500	
	H 型 (轉角 邊間)	67			10,000	審查結果公告後可進駐
		68			10,000	
		70			10,000	
		71			10,000	
		72			10,000	
		73			10,000	
				審查結果公告後可進駐		

註：預計可進駐日期有註記者，為本次可供遞補進駐之空間，惟依實際情況管理單位仍保有最後決定權。

四、光復新村—各空間地址

空間類型	編號	地址
F 型	5	臺中市霧峰區光復新村民族路 4 號
	6	臺中市霧峰區光復新村民族路 4 號
	7	臺中市霧峰區光復新村民族路 8 號
	8	臺中市霧峰區光復新村民族路 8 號
	9	臺中市霧峰區光復新村民族路 12 號
	10	臺中市霧峰區光復新村民族路 12 號
	11	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-2 號
	12	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-2 號
	13	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-4 號
	14	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-4 號
	15	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-4 號
	16	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-4 號
E 型	1	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-1 號
	2	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-1 號
	3	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-3 號
	4	臺中市霧峰區光復新村信義路 19-3 號
G 型	19	臺中市霧峰區光復新村新生路 110 號
	20	臺中市霧峰區光復新村新生路 110 號
	21	臺中市霧峰區光復新村新生路 112 號
	22	臺中市霧峰區光復新村新生路 112 號
	23	臺中市霧峰區光復新村新生路 116 號
	24	臺中市霧峰區光復新村新生路 116 號
	25	臺中市霧峰區光復新村新生路 118 號
	26	臺中市霧峰區光復新村新生路 118 號
	31	臺中市霧峰區光復新村新生路 126 號
	32	臺中市霧峰區光復新村新生路 126 號
	33	臺中市霧峰區光復新村新生路 128 號
	34	臺中市霧峰區光復新村新生路 128 號
	39	臺中市霧峰區光復新村和平路 3 號
	40	臺中市霧峰區光復新村和平路 3 號
	41	臺中市霧峰區光復新村和平路 5 號
	42	臺中市霧峰區光復新村和平路 5 號
	43	臺中市霧峰區光復新村和平路 7 號
	44	臺中市霧峰區光復新村和平路 7 號
	45	臺中市霧峰區光復新村和平路 9 號
	46	臺中市霧峰區光復新村和平路 9 號
51	臺中市霧峰區光復新村和平路 15 號	
52	臺中市霧峰區光復新村和平路 15 號	
53	臺中市霧峰區光復新村和平路 17 號	

空間類型	編號	地址
	54	臺中市霧峰區光復新村和平路 17 號
	59	臺中市霧峰區光復新村和平路 4 號
	60	臺中市霧峰區光復新村和平路 4 號
	61	臺中市霧峰區光復新村和平路 6 號
	62	臺中市霧峰區光復新村和平路 6 號
	63	臺中市霧峰區光復新村和平路 8 號
	64	臺中市霧峰區光復新村和平路 8 號
	65	臺中市霧峰區光復新村和平路 10 號
	66	臺中市霧峰區光復新村和平路 10 號
G 型 (轉角邊間)	17	臺中市霧峰區光復新村新生路 108 號
	18	臺中市霧峰區光復新村新生路 108 號
	27	臺中市霧峰區光復新村新生路 120 號
	28	臺中市霧峰區光復新村新生路 120 號
	29	臺中市霧峰區光復新村新生路 122 號
	30	臺中市霧峰區光復新村新生路 122 號
	35	臺中市霧峰區光復新村新生路 130 號
	36	臺中市霧峰區光復新村新生路 130 號
	37	臺中市霧峰區光復新村和平路 1 號
	38	臺中市霧峰區光復新村和平路 1 號
	47	臺中市霧峰區光復新村和平路 11 號
	48	臺中市霧峰區光復新村和平路 11 號
	49	臺中市霧峰區光復新村和平路 13 號
	50	臺中市霧峰區光復新村和平路 13 號
	55	臺中市霧峰區光復新村和平路 19 號
	56	臺中市霧峰區光復新村和平路 19 號
	57	臺中市霧峰區光復新村和平路 2 號
58	臺中市霧峰區光復新村和平路 2 號	
H 型	69	臺中市霧峰區光復新村民族路 6 號
H 型 (轉角邊間)	67	臺中市霧峰區光復新村和平路 2-1 號
	68	臺中市霧峰區光復新村民族路 2 號
	70	臺中市霧峰區光復新村民族路 10 號
	71	臺中市霧峰區光復新村信義路 21 號
	72	臺中市霧峰區光復新村信義路 23 號
	73	臺中市霧峰區光復新村信義路 27 號